

BD01 WOONKWALITEIT EN LEEFBAARHEID IN STAD EN WIJKEN



Actieplannen

[BD01 AP0101 Stad Oostende neemt de regierol op voor de ontwikkeling van een sterke ruimtelijke visie, inclusief een kwalitatief en betaalbaar woonbeleid](#)

Acties

AP0101.A010101 Stad Oostende werkt een globale visie rond lokaal woonbeleid uit en vertaalt deze in concrete acties.

AP0101.A010102 Stad Oostende ambieert een woongerichte oplossing voor elke dak- en thuisloze in onze Stad.

Meerjarenplan 2026-2031

	AMJP 2026/1	AMJP 2027/1	AMJP 2028/1	AMJP 2029/1	AMJP 2030/1	AMJP 2031/1
Exploitatie						
Uitgaven	9.700,00	9.695,00	9.690,00	9.685,00	9.680,00	9.675,00
Totaal Exploitatie	-9.700,00	-9.695,00	-9.690,00	-9.685,00	-9.680,00	-9.675,00

AP0101.A010103 Stad Oostende stimuleert en bewaakt betaalbaar en kwalitatief wonen volgens de woonnoden in de stad.

Stad Oostende werkt actief samen met Woonsprong aan de verdere uitbreiding en verduurzaming van het sociaal woonpatrimonium.

AP0101.A010104 Stad Oostende informeert, adviseert en begeleidt de burger bij vragen rond wonen.

Er wordt ingezet op duidelijke dienstverlening via het woon- en energieloket.

AP0101.A010105 Stad Oostende stimuleert en bewaakt de kwaliteit van het huidige woonpatrimonium en woonomgeving.

AP0101.A010106 Stad Oostende hanteert een aanklappend, sensibiliserend leegstandsbeleid, met aandacht voor dialoog, herstel en begeleiding bij de nieuwe invullingen van onderbenutte ruimte.

AP0101.A010107 Stad Oostende zet in op en benut alle (financiële) beleidsinstrumentaria rond wonen.

Actieplannen

[BD01 AP0102 Stad Oostende zet maximaal in op stadsontwikkeling via renovatie en inbreiding](#)

Acties

AP0102.A010201 Stad Oostende werkt een Beleidsplan Ruimte uit.

We zetten onder meer in op het uitwerken van toetsingskaders die kunnen geïntegreerd worden in beslissingsinstrumenten en tevens als handleiding kunnen dienen in de communicatie met diverse stakeholders. Stad Oostende neemt bij de invulling van de beleidsdoelstellingen mbt het thema Ruimte, bij het adviseren van projecten en bij het uitwerken van inspiratienota's het klimaattransitiebeleid als rode draad. Binnen deze actie wordt het voeren van participatie een belangrijke voorwaarde. Daarnaast werkt de stad op korte en lange termijn een visie uit voor een aantal sites en projecten, zoals bvb. Parc Royal en site Alfons Pieterslaan.

Meerjarenplan 2026-2031

	AMJP 2026/1	AMJP 2027/1	AMJP 2028/1	AMJP 2029/1	AMJP 2030/1	AMJP 2031/1
Investering						
Ontvangsten	93.963,00	93.963,00	93.963,00	93.963,00	93.963,00	93.963,00
Totaal Investering	93.963,00	93.963,00	93.963,00	93.963,00	93.963,00	93.963,00

AP0102.A010202 Stad Oostende maakt van de Velodroom een toegankelijke open ruimte voor ontmoeting, urban sport en evenementen voor jeugd

De Stad renoveert de skatebowl en onderzoekt daarvoor de behoeften van de gebruikers middels een participatietraject.

AP0102.A010203 Stad Oostende volgt strikter de impact op van de werken van nutsmaatschappijen om te komen tot optimale synergieën en de overlast te beperken.

Door maximale synergie mikken we op minimale hinder.

AP0102.A010204 Stad Oostende heeft bij de inrichting van het Openbaar Domein aandacht voor overlast, criminaliteit en onveiligheidsgevoelens.

Dit gebeurt onder meer door het zogenaamde "Crime Prevention Through Environmental Design" (CPTED), zoals voldoende verlichting, sociale controle, openbare toiletten, afvalkorven, veilige fietsenstallingen.

AP0102.A010205 Stad Oostende voorziet integraal toegankelijk sanitair bij nieuwbouw of de renovatie van alle stadsgebouwen en stimuleert het voor de gebouwen die publiek toegankelijk zijn.

AP0102.A010206 Stad Oostende ontwikkelt een Quality Street in de uitgangsbuurt van de Langestraat.

Meerjarenplan 2026-2031

	AMJP 2026/1	AMJP 2027/1	AMJP 2028/1	AMJP 2029/1	AMJP 2030/1	AMJP 2031/1
Exploitatie						
Uitgaven	4.850,00	4.847,50	4.845,00	4.842,50	4.840,00	4.837,50
Totaal Exploitatie	-4.850,00	-4.847,50	-4.845,00	-4.842,50	-4.840,00	-4.837,50

AP0102.A010207 Stad Oostende realiseert proefstraten met tijdelijke opstellingen i.s.m. buurtbewoners en stadsdiensten in elke wijk, in functie van een definitieve inrichting.

AP0102.A010208 Stad Oostende maakt met inwoners en partners klimaatrobuuste wijkstructuurplannen.

Een wijkstructuurplan vertaalt beleidsplannen en – visies op maat van de wijk en toont een gedeelde toekomstvisie op de uitdagingen en de gewenste ontwikkeling van de wijk, wat de stad toelaat de regie te voeren. Een wijkstructuurplan bundelt sociale, economische, en ruimtelijk karakteristieke in relatie tot

de ruimere stedelijke context. Ze detecteert minimaal de hefbomen en koppelkansen en beschrijft de duurzame energie-infrastructuur, openbare voorzieningen, circulatieplannen en groenblauwe assen.

Meerjarenplan 2026-2031

	AMJP 2026/1	AMJP 2027/1	AMJP 2028/1	AMJP 2029/1	AMJP 2030/1	AMJP 2031/1
Exploitatie						
Ontvangsten	172.584,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	105.558,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Exploitatie	67.026,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

AP0102.A010209 Stad Oostende maakt een strategie om de stad te ontharden, vergroenen en beter te beschermen tegen de gevolgen van de klimaatverandering.

Stad Oostende maakt voor 3 pilootzones een masterplan groenblauw. De masterplannen vormen de basis voor onder meer een gestructureerde uitrol van projecten en instrumenten die de stad beter beschermen tegen de gevolgen van klimaatverandering. Deze instrumentenkoffer bestaat uit onder meer richtlijnen aanleg en onderhoud voor wegenis, pleinen, voetpaden en parken, slimme waterbeheerstrategieën voor nieuwbouw- en renovatieprojecten, potentieelkaart voor ontharding, waterbuffering en herstel van de sponswerking van de bodem, verkoelingsmaatregelen en kustverdedigingsoplossingen.

AP0102.A010210 Stad Oostende biedt jaarlijks één gebruiksplek aan in de openbare ruimte die wordt gedecoreerd in het kader van The Crystal Ship.

AP0102.A010211 Stad Oostende bewaart het historisch patrimonium op een toekomstbestendige en duurzame manier met respect voor de culturele en architecturale uitstraling.

AP0102.A010212 Stad Oostende ontwikkelt en test samen met inwoners en partners een wijkverbeteringsprogramma voor de buurt.

Via (tijdelijke) 'wijklaboratoria' vertaalt de Stad Oostende wijkstructuurplannen in concrete verbeteringsprogramma's en pilootprojecten. Inwoners ervaren en evalueren via de pilootprojecten hoe hun wijk stap voor stap fossielvrij en klimaatrobust wordt. De wijkverbeteringsprogramma's bevatten onder meer: (a) een geïntegreerde planning (fossielvrij en klimaatrobust) met concrete projecten en tijdspad; (b) strategische koppelkansen voor maximale impact; (c) inclusieve financieringsoplossingen; (d) ondersteunde organisatiemodellen; (e) innovatieve ketensamenwerking, product- en dienstenmodellen; (f) renovatiestrategie op maat van de wijk; (g) zichtbare activiteiten.

Meerjarenplan 2026-2031

	AMJP 2026/1	AMJP 2027/1	AMJP 2028/1	AMJP 2029/1	AMJP 2030/1	AMJP 2031/1
Exploitatie						
Ontvangsten	148.209,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	132.548,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Exploitatie	15.661,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investering						
Ontvangsten	903.830,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	903.830,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Actieplannen

[BD01 AP0103 Stad Oostende zorgt voor een aantrekkelijke openbare ruimte](#)

Acties

AP0103.A010301 Stad Oostende onderzoekt alternatieve afvalinzamelmogelijkheden en stemt het afvalbeleid af op de noden van burgers, ondernemers en bezoekers.

We denken hierbij bvb. aan de implementatie van een mobiel recyclagepark, GFT-inzameling, nachtophaling en een uitbreiding van het netwerk aan ondergrondse afvalstraten.

AP0103.A010302 Stad Oostende werkt, met ondersteuning van Mooimakers, aan een doeltreffend en datagedreven afvalbeleid.

Hierbij wordt gefocust op de doelstellingen van het Lokaal Materialenplan en de zwerfvuil- en sluikstorthotspots, volgens het lopende coachingtraject.

AP0103.A010303 Stad Oostende voorziet ontmoetingsplekken en speelplekken voor kinderen en jongeren

De Stad legt nieuwe speelplekken aan en renoveert reeds bestaande speelpleinen: speelterreinen Mimosawijk, Bibliotheek, Kinderboerderij, Skatespot Zandvoorde, Multisportveld Konterdam (Schaperye)... De Stad ontwikkelt hangplekken voor jongeren.

Meerjarenplan 2026-2031

	AMJP 2026/1	AMJP 2027/1	AMJP 2028/1	AMJP 2029/1	AMJP 2030/1	AMJP 2031/1
Investering						
Uitgaven	145.000,00	405.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
Totaal Investering	-145.000,00	-405.000,00	-300.000,00	-300.000,00	-300.000,00	-300.000,00

AP0103.A010304 Stad Oostende realiseert toegankelijke en kwaliteitsvolle sportinfrastructuur in de wijken voor ongebonden sporters.

De Stad realiseert openbare sport- en beweegmogelijkheden zoals o.a. beweegbanken, calisthenics toestellen, crossfit stations.

Meerjarenplan 2026-2031

	AMJP 2026/1	AMJP 2027/1	AMJP 2028/1	AMJP 2029/1	AMJP 2030/1	AMJP 2031/1
Investering						
Uitgaven	70.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Totaal Investering	-70.000,00	-35.000,00	-35.000,00	-35.000,00	-35.000,00	-35.000,00

Financieel overzicht beleidsdoelstelling 1

	AMJP 2026/1	AMJP 2027/1	AMJP 2028/1	AMJP 2029/1	AMJP 2030/1	AMJP 2031/1
Exploitatie						
Ontvangsten	320.794,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	252.656,34	14.542,50	14.535,00	14.527,50	14.520,00	14.512,50
Totaal Exploitatie	68.137,80	-14.542,50	-14.535,00	-14.527,50	-14.520,00	-14.512,50
Investering						
Ontvangsten	997.793,38	93.963,00	93.963,00	93.963,00	93.963,00	93.963,00
Uitgaven	215.000,00	440.000,00	335.000,00	335.000,00	335.000,00	335.000,00
Totaal Investering	782.793,38	-346.037,00	-241.037,00	-241.037,00	-241.037,00	-241.037,00